

平成30年度 専門実務課程

公共施設の総合管理②

開催の御案内

市町村職員中央研修所（市町村アカデミー）では、「公共施設の総合管理②」と題した研修を下記のとおり開催します。

公共施設等の更新、統廃合、長寿命化を推進するための基本計画である「公共施設等総合管理計画」の策定は、ほぼ終了し、次に、個別施設における事業実施段階を迎えます。

事業実施に当たっては、施設において提供が必要なサービスを整理し、住民の皆さんの理解を得て、規模や配置など、具体的な施設計画を策定のうえ、実行していくことが求められます。

本科目では、事業を着実に実施するうえで、必要となる理論と手法について、講義・演習を通じて学び、実務遂行能力の向上を目指します。

多くの皆様の御参加をお待ちしております。

開催要領

日程	平成30年10月15日（月）～10月19日（金）（5日間）
場所	市町村職員中央研修所（通称：市町村アカデミー）
対象	市区町村職員 中堅職員以上
定員	50名
経費	8,250円以内（食費を除く。また、教材用図書費が別に必要となる場合があります。）
申込期限	平成30年8月1日（水）
申込方法	当研修所ホームページの「研修受講申込」の「電子申込」サイトから申し込んでいただくか、「研修受講申込書」に必要事項を御記入の上、郵便又はFAXにより送付してください。

※記載内容については、都合により変更となることもあります。あらかじめ御了承ください。

会場 及び 問合せ先：市町村職員中央研修所 研修部
〒261-0025 千葉県千葉市美浜区浜田1-1
TEL：043-276-3126 FAX：043-276-8484 URL：http://www.jamp.gr.jp

内容と時間

- 10/15 月
- 13:30～15:00 受付
 - 15:30～ オリエンテーション・開講式

- 10/16 火
- 9:00～12:00 公共施設マネジメントの意義と今後の展開（講義）

一般社団法人不動産証券化協会専務理事 内藤 伸浩 氏

内容 公共施設の置かれている状況、少子高齢化社会の進展による、公共施設の今後の見通しを自治体経営に与える影響などを踏まえ、公共施設マネジメントを実施する意義と必要性について理解を深めるとともに、次に策定が必要となる「個別施設計画」について、基本的な考え方を学びます。

- 12:00～13:00 昼食

- 13:00～17:00 公共施設マネジメントの実践～個別施設計画の策定～（講義・演習）

特定非営利活動法人日本PFI・PPP協会業務部長 寺沢 弘樹 氏

内容 今後、個別施設における事業実施計画の策定に当たり必要となる、施設の集約・複合化の考え方、施設の状態把握、評価及び活用の手法などについて学びます。

- 10/17 水
- 9:00～10:20 事例紹介（レクチャー&フォーラム）①

株式会社ファインコロポレート研究所代表取締役 望月 伸一 氏

内容 公共施設マネジメントの観点から、学校施設を有効活用していると考えられる事例等について、紹介していただきます。

- 10:40～12:00 事例紹介（レクチャー&フォーラム）②

大阪府岸和田市総務部公共施設マネジメント課公共施設マネジメント担当 上田 幸司 氏

内容 「総論賛成、各論反対」となりがちな、統廃合を伴う個別施設の事業実施に当たって、どのようにすれば住民の皆さんと課題を共有し、その理解を得て進めていくことができるのか、実際に取り組んでいる自治体の方から、その取組について紹介していただきます。

- 12:00～13:00 昼食

- 13:00～17:00 公民連携により進める公共施設マネジメント（講義）

青森県総務部行政経営管理課ファシリティマネジメント推進グループマネージャー 駒井 裕民 氏

内容 民間の技術・ノウハウ・資金等を活用する「公民連携（PPP）」について、個別施設における事業手法と見込まれる効果、進め方と留意点等について学びます。

内容と時間

● 9:00~12:00 課題演習（討議・指導）

前橋工科大学工学部建築学科准教授 堤 洋樹 氏
 千葉大学大学院園芸学研究科都市環境デザイン学研究室 湯浅 かさね 氏
 青森県総務部行政経営管理課ファシリティマネジメント推進グループマネージャー 駒井 裕民 氏

内容 講師の指導を受けながら、演習班ごとに討議を行います。

● 12:00~13:00 昼食

● 13:00~17:00 課題演習（討議・指導）

前橋工科大学工学部建築学科准教授 堤 洋樹 氏
 千葉大学大学院園芸学研究科都市環境デザイン学研究室 湯浅 かさね 氏
 青森県総務部行政経営管理課ファシリティマネジメント推進グループマネージャー 駒井 裕民 氏

● 9:00~11:30 課題演習（発表・講評）

前橋工科大学工学部建築学科准教授 堤 洋樹 氏
 一般財団法人建築保全センター保全技術研究所第三研究部次長 池澤 龍三 氏
 特定非営利活動法人日本PFI・PPP協会業務部長 寺沢 弘樹 氏
 千葉大学大学院園芸学研究科都市環境デザイン学研究室 湯浅 かさね 氏

内容 各班の討議結果を発表し、質疑応答や意見交換を行います。その後、講師から講評等をいただきます。

● 11:40~ 修了式

10/18 木

10/19 金

研修所へのアクセス

東京	JR総武線（快速）31分	津田沼（乗換え）	JR総武線（各停）3分	幕張本郷（下車）	路線バス 約10分	市町村アカデミー
上野	JR山手線又は京浜東北線4分	秋葉原（乗換え）	JR総武線（各停）41分			
新宿	JR中央線（快速）11分	御茶ノ水（乗換え）	JR総武線（各停）43分	タクシー 約5分 (徒歩25分)		
大手町	東京メトロ東西線（快速）22分（各停）29分	西船橋（乗換え）	JR総武線（各停）12分			
羽田空港	京浜急行（エアポート快特）14分	品川（乗換え） JR横須賀・総武線39分	津田沼（乗換え） JR総武線（各停）3分	路線バス 約10分		
羽田空港第1ビル	モノレール（空港快速）17分	浜松町（乗換え） JR山手・京浜東北線10分	秋葉原（乗換え） JR総武線（各停）41分			
羽田空港第2ビル	モノレール（空港快速）19分			タクシー 約5分 (徒歩25分)		
東京	JR京葉線（快速）30分（各停）38分					
有楽町	東京メトロ有楽町線13分	新木場（乗換え）	JR京葉線（快速）21分（各停）31分	路線バス 約10分		
羽田空港第1ビル	モノレール（空港快速）17分	浜松町（乗換え） JR山手・京浜東北線5分	東京（乗換え） JR京葉線（快速）30分			
羽田空港第2ビル	モノレール（空港快速）19分			タクシー 約5分 (徒歩25分)		
羽田空港	リムジンバス60~180分程度（事故・渋滞が頻発するため、余裕をもってご利用ください。）					

