

## 平成29年度 制度運用篇

# 中心市街地と地域再生のためにB (ゼミナール方式) (主として中核市以上の団体向け)

## 開催のご案内

市町村職員中央研修所（市町村アカデミー）では、「中心市街地と地域再生のためにB（ゼミナール方式）（主として中核市以上の団体向け）」と題した研修を下記のとおり開催します。

本研修では、主として中核市以上の団体の、都市計画・都市整備、商業振興に携わる職員を対象に、空き家、空き店舗などの地域の課題に取り組むに当たって求められる、自治体の土地利用全体から課題を捉えて解決策を探る「視野の広さ」と、歴史や文化などの特性を資源と捉え、住民と問題意識を共有できる「地域への深いまなざし」を養うとともに、持続可能な管理運営を見据えてハード・ソフト両面で事業を企画立案し、実践できる、戦略的な事業遂行能力の向上を目指します。

多くの皆様の参加をお待ちしております。

## 開催要領

日程	平成29年10月25日（水）～10月27日（金）（3日間）
場所	市町村職員中央研修所（通称：市町村アカデミー）
対象	市区町村職員 中堅職員（※管理職級の受講も可能） 市区町村において特に希望する場合には、該当しない職員についても申し込みの上、受講することができます。
定員	40名（A B合わせて）
経費	5,850円以内（食費を除く。また、教材用図書費が別に必要となる場合があります。）
申込期限	平成29年8月1日（火）
申込方法	当研修所ホームページの「研修受講申込」の「電子申込」サイトから申し込んでいただくか、「研修受講申込書」に必要事項をご記入の上、郵便又はFAXにより送付してください。

※記載内容については、都合により変更となることもあります。あらかじめご了承ください。

会場 及び 問合せ先：市町村職員中央研修所 研修部  
〒261-0025 千葉県千葉市美浜区浜田1-1  
TEL：043-276-3126 FAX：043-276-8484 URL：http://www.jamp.gr.jp

## 内容と時間

10/25 水	● 11:00~11:50	受付
	● 12:00~12:55	オリエンテーション・開講式
	● 13:00~15:35	土地利用制度の課題と展望 ～都市計画制度を中心に（講義） <b>本課目は、A（主として20万人未満の団体）との合同で実施します。</b>
● 15:50~17:40	課題解決フォーラム（討議）	
● 9:00~10:35	地域の課題に取り組む（講義） 千葉大学大学院融合理工学府創成工学専攻准教授 松浦 健治郎 氏	
● 10:50~12:00	課題解決フォーラム（討議・指導） 千葉大学大学院融合理工学府創成工学専攻准教授 松浦 健治郎 氏	
● 12:00~13:00	昼食	
● 13:00~17:00	課題解決フォーラム（討議・指導） 千葉大学大学院融合理工学府創成工学専攻准教授 松浦 健治郎 氏	
10/27 金	● 9:00~12:00	課題解決フォーラム（発表・講評） <b>本課目は、A（主として20万人未満の団体）との合同で実施します。</b> 千葉大学大学院融合理工学府創成工学専攻准教授 松浦 健治郎 氏
	● 12:10~	修了式

**内容** 人口減少時代を迎え、大きな転換期にある土地利用制度、特に都市計画制度を通して、地域の課題を捉え、制度の進むべき方向性を考えるとともに、課題に応じた活用方法について学びます。

**内容** 研修生が持ち寄った、活性化が課題となっている中心市街地などの事例を取りあげ、数人の演習班に分かれて討議を行い、その再生を図るための事業の構想案を取りまとめます。

**内容** 活性化が課題となっている中心市街地や空き家の利活用が課題となっている地域などに焦点をあて、課題の把握、地域の実情に応じた事業手法の選択、解決に向けた事業の進め方、持続可能な管理運営体制づくりなどについて、事例を交えながら学びます。

**内容** 各班ごとに、講師の指導を受けながら、事業の構想案の取りまとめに向けて、討議を行います。

**内容** 各演習班が取りまとめた事業の構想案を、全員の前で順次発表し、質疑応答や意見交換を行います。その後、講師から講評をいただきます。